

**ACTA DE LA SESION ORDINARIA
CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 25 DE ABRIL DE 2008.
NÚM. 05/2008**

CONCEJALES ASISTENTES

Del Grupo Partido Popular

D. Enrique Crespo Calatrava
D^a M^a Isabel Miquel Marticorena
D. Francisco E. Gimeno Miñana
D. Francisco M. Izquierdo Moreno
D^a. M^a Desamparados Valldecabres Valls
D. José Tamarit Vivó
D^a. Amalia R. Wollstein Giménez
D^a. Francisca Montoro Pajares
D. José Bustamante Luna
D^a. Alicia Calatrava Salvador
D^a. Rosa M^a Pérez Giménez
D. Enrique Soler Marrahi

**Del Grupo Partido Socialista Obrero Español-
Progressistas de Manises**

D^a M^a Fernanda Escribano Botet
D^a. M^a Mercedes Sancenón Latorre
D. Antonio Gómez Gómez
D^a. Teresa Calabuig Noguera
D. Alvaro Alfaro Belmonte
D. Alfonso Carlos López Reyes

**Del Grupo Esquerra-Unida-Els Verds-Izquierda
Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i
Ecologista**

D. Jesús León Hidalgo

Excusan su asistencia:

D. Jesús M^a Borràs Sanchis (Grupo PSOE-
Progressistas de Manises)
D^a. Martine Chollou Ep Vercher (Grupo PSOE-
Progressistas de Manises)

SECRETARIO

D. Antonio José Pascual Ferrer

INTERVENTOR

D. Francisco Javier Biosca López

OTROS ASISTENTES

Juan Luis Barelles Adsuara, director Oficina
Presupuestaria

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA
CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EN
PLE EL DIA 25 D'ABRIL DE 2008
NÚM. 05/2008**

REGIDORS ASSISTENTS

Del grup Partit Popular

Sr. Enrique Crespo Calatrava
Sra. Ma. Isabel Miquel Marticorena
Sr. Francisco E. Gimeno Miñana
Sr. Francisco M. Izquierdo Moreno
Sra. Ma. Desamparados Valldecabres Valls
Sr. José Tamarit Vivó
Sra. Amalia R. Wollstein Giménez
Sra. Francisca Montoro Pajares
Sr. José Bustamante Luna
Sra. Alicia Calatrava Salvador
Sra. Rosa M^a Pérez Giménez
Sr. Enrique Soler Marrahi

**Del grup Partit Socialista Obrer Espanyol-
Progressistes de Manises**

Sra. M^a Fernanda Escribano Botet
Sra. M^a Mercedes Sancenón Latorre
Sr. Antonio Gómez Gómez
Sra. Teresa Calabuig Noguera
Sr. Alvaro Alfaro Belmonte
Sr. Alfonso Carlos López Reyes

**Del Grup Esquerra-Unida-Els Verds-Izquierda
Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i
Ecologista**

Sr. Jesús León Hidalgo

Excusen la seua assistència:

Sr. Jesús M^a Borràs Sanchis (Grup PSOE-
Progressistes de Manises)
Sra. Martine Chollou Ep Vercher (Grup PSOE-
Progressistes de Manises)

SECRETARI

Sr. Antonio José Pascual Ferrer

INTERVENTOR

Sr. Francisco Javier Biosca López

D'ALTRES ASSISTENTS

Sr. Juan Luis Barelles Adsuara, director Oficina
Pressupostària

En Manises a 25 de abril de 2008.

A las 13.00 horas, se reúnen en el Salón de Actos del Museo Municipal de Cerámica, habilitado como Salón de Plenos, las personas relacionadas al margen, siendo objeto de la reunión celebrar sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno.

Preside la sesión don Enrique A. Crespo Calatrava, Alcalde-Presidente.

Declarada abierta y pública la sesión, se procede a debatir los asuntos del Orden del Día, en los términos que a continuación se expresa.

1.- APROBACIÓN DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE 28 DE MARZO DE 2008.

Repartido con anterioridad el borrador del acta de la sesión celebrada el día 28 de marzo de 2008 con carácter ordinario, el Presidente pregunta si algún concejal quiere hacer alguna observación a la misma antes de su aprobación, advirtiéndose que existe un error en la redacción del acuerdo número 3 del orden del día de la sesión Plenaria, consistente en la omisión de la condición de Portavoz de Don Jesús León Hidalgo respecto al Grupo político municipal Esquerra Unida- Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista, omisión que debe subsanarse en la redacción definitiva del acta de la sesión, haciendo constar expresamente la condición de Portavoz de Grupo del Sr. Jesús León.

El Pleno, por unanimidad, acuerda aprobar el acta en los términos en que se halla redactada con la subsanación del error antes referido, acordándose su transcripción al Libro Oficial de Actas del Pleno.

2.- CONOCIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA ALCALDÍA (DE LA N° 453, DE 17 DE MARZO A LA N° 587 DE 15 DE ABRIL DE 2008 Y DECRETOS DIGITALES 1/2008 A 93/2008).

A Manises el 25 d'abril de 2008.

A les 13.00 hores, es reunixen en el Saló d'Actes del Museu Municipal de Ceràmica, habilitat com a Saló de Plens, les persones relacionades al marge, i és objecte de la reunió celebrar sessió ordinària de l'Ajuntament en Ple.

Presidix la sessió el senyor Enrique A. Crespo Calatrava, alcalde-president.

Declarada oberta i pública la sessió, es procedix a debatre els assumptes de l'Ordre del Dia, en els termes que a continuació s'expressa.

1.- APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 28 DE MARÇ DE 2008

Repartit amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 28 de març de 2008 amb caràcter ordinari, el president pregunta si algun regidor vol fer alguna observació a la mateixa abans de la seua aprovació. S'hi advertix que hi ha un error en la redacció de l'acord número 3 de l'ordre del dia de la sessió plenària, consistent en l'omissió de la condició de portaveu del senyor Jesús León Hidalgo respecte al grup polític municipal Esquerra Unida- Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista, omissió que ha d'esmenar-se en la redacció definitiva de l'acta de la sessió, i fer-hi constar expressament la condició de portaveu de grup del Sr. Jesús León.

El Ple, per unanimitat, acorda aprovar l'acta en els termes en què es troba redactada amb l'esmena de l'error abans referit, i s'acorda la seua transcripció al Llibre Oficial d'Actes del Ple.

2.- CONEIXEMENT DE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA (DE LA NÚM. 453, DE 17 DE MARÇ A LA NÚM. 587 DE 15 D'ABRIL DE 2008 I DECRETS DIGITALS 1/2008 A 93/2008)

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, de 28 de noviembre de 1986, la Alcaldía-Presidencia da cuenta al Pleno de las resoluciones adoptadas que son las comprendidas entre los números 453, de 17 de Marzo, a la número 587, de 15 de abril de 2008, así como de las resoluciones adoptadas mediante el sistema de firma electrónica numeradas como Decretos Digitales del número 1/2008, al número 93/2008. y el Pleno, por unanimidad, acuerda quedar enterado de las mencionadas resoluciones.

Doña María Fernanda Escribano solicita de la Alcaldía que se remitan a la Comisión Informativa de Urbanismo, para su estudio, las Resoluciones números 455, 456, 513, 557 y 558 y a la Comisión Informativa de Hacienda y Régimen Interior la Resolución número 532.

3.- MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DE LA TASA DE OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS.

Vista la propuesta del Concejal delegado de Hacienda sobre Modificación de la Ordenanza fiscal de la Tasa por ocupación de la vía pública con mesas y sillas.

Considerando que las modificaciones propuestas se dirigen por una parte a actualizar las tarifas que están vigentes desde el año 1998, con la finalidad de mantener la capacidad recaudatoria en términos reales de esta Tasa y por otra a homogeneizar los nuevos periodos de licencia creados en la Ordenanza general que regula los aspectos no tributarios de la ocupación de la vía pública (trimestral, semestral y anual así como extraordinarios, por días), estableciendo finalmente el sistema de autoliquidación previa a la concesión de la licencia.

En compliment del que disposa l'article 42 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, de 28 de novembre de 1986, l'Alcaldia-Presidència dóna compte al Ple de les resolucions adoptades que són les compreses entre els números 453, de 17 de març, a la número 587, de 15 d'abril de 2008, així com de les resolucions adoptades per mitjà del sistema de firma electrònica numerades com a decrets digitals del número 1/2008, al número 93/2008, i el Ple, per unanimitat, acorda quedar assabentat de les mencionades resolucions.

La senyora Maria Fernanda Escribano sol·licita de l'Alcaldia que es remeten a la Comissió Informativa d'Urbanisme, per al seu estudi, les resolucions números 455, 456, 513, 557 i 558 i a la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior la resolució número 532.

3.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Vista la proposta del regidor delegat d'Hisenda sobre modificació de l'ordenança fiscal de la taxa per ocupació de la via pública amb taules i cadires.

Considerant que les modificacions proposades es dirigixen d'una banda a actualitzar les tarifes que estan vigents des de l'any 1998, amb la finalitat de mantindre la capacitat recaptatòria en termes reals d'esta taxa i per una altra a homogeneïtzar els nous períodes de llicència creats en l'ordenança general que regula els aspectes no tributaris de l'ocupació de la via pública (trimestral, semestral i anual així com extraordinaris, per dies) i establíx finalment el sistema d'autoliquidació prèvia a la concessió de la llicència.

Visto el informe del Servicio de Rentas y Exacciones, y los artículos 15 a 27 del RDL 2/2004 por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, artículos que regulan el procedimiento de aprobación y modificación de ordenanzas fiscales y los distintos aspectos y elementos que deben contener las ordenanzas de las Tasas, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda y Régimen Interior, el Pleno del Ayuntamiento, por 12 votos a favor y 7 votos en contra, **acuerda:**

1º.- Aprobar provisionalmente la modificación de la Ordenanza fiscal de la Tasa de ocupación de la vía pública con mesas y sillas, de acuerdo con la siguiente redacción:

ORDENANZA FISCAL DE LA TASA POR OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA CON MESAS Y SILLAS

Artículo 1º Concepto

De conformidad con lo previsto en el art. 20 del RDL 2/2004 por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Haciendas Locales este Ayuntamiento tiene establecida la tasa por utilizaciones privativas o aprovechamientos especiales constituidos por la ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa, especificado en las tarifas contenidas en el apartado 2 del artículo siguiente, que se regirá por la presente Ordenanza.

Artículo 2º Hecho imponible

Constituye el hecho imponible de la Tasa, el aprovechamiento especial del suelo, por la ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa.

Artículo 3º Sujetos pasivos.

Son sujetos pasivos de la tasa regulada en esta Ordenanza, las personas o entidades a cuyo favor se otorguen las licencias, o quienes se beneficien del aprovechamiento, si se procedió sin la oportuna autorización.

Vist l'informe del Servei de Rendes i Exaccions, i els articles 15 a 27 del RDL 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, articles que regulen el procediment d'aprovació i modificació d'ordenances fiscals i els distints aspectes i elements que han de contindre les ordenances de les taxes, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, el Ple de l'Ajuntament, per 12 vots a favor i 7 vots en contra, acorda:

1r.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i cadires, d'acord amb la redacció següent:

ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

Article 1r Concepte

De conformitat amb el que preveu l'art. 20 del RDL 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals este Ajuntament té establida la taxa per utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa, especificat en les tarifes contingudes en l'apartat 2 de l'article següent, que es regirà per la present Ordenança.

Article 2n Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa, l'aprofitament especial del sòl, per l'ocupació de terrenys d'ús públic per taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 3r Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa regulada en esta Ordenança, les persones o entitats al favor de les quals s'atorguen les llicències, o els que es beneficien de l'aprofitament, si es va procedir sense l'oportuna autorització.

Artículo 4º Base imponible.

Vendrá determinada por la superficie de la ocupación, expresada en metros cuadrados, y la duración de la misma, según sea ésta de temporada (meses de marzo a septiembre), completa (año completo), o por días.

Artículo 5º Cuota tributaria y tarifa.

Será la resultante de aplicar a los elementos de la base imponible determinados en el artículo anterior la tarifa siguiente:

Article 4t Base imposable

Vindrà determinada per la superfície de l'ocupació, expressada en metres quadrats, i la duració de la mateixa, segons siga esta de temporada (mesos de març a setembre), completa (any complet), o per dies.

Article 5t Quota tributària i tarifa.

Serà la resultant d'aplicar als elements de la base imposable determinats en l'article anterior la tarifa següent:

	Periodo trimestral / Període trimestral	Periodo semestral / Període semestral	Periodo anual / Període anual
Calles Anexo A, plazas, jardines públicos y parques / Carrers annex A, places, jardins públics i parcs €/m2	15	28	46
Resto de calles y término municipal/ Resta de carrers i terme municipal €/m2	11	19	32
Licencia extraordinaria (por días)/ Llicència extraordinària (per dies) €/m2	0,33		

ANEXO A: A los efectos de esta Norma, las calles sujetas a la tarifa superior son las siguientes: Maestro Guillém, Ribarroja, Blasco Ibañez, Santos Justo y Pastor, Major, Rodrigo Botet, Masía de la Cova, Molí de la Llum, C/ Valencia y Paseo Joan Fuster

3.- Para la aplicación de esta Tarifa se tendrá en cuenta lo siguiente:

- Los metros cuadrados de aprovechamiento incluirán superficie ocupada por las mesas y sillas y también, en su caso, la ocupada por marquesinas, separadores, barbacoas u otros elementos similares.
- Si el número de metros cuadrados no fuera entero, se redondeará por exceso a la unidad superior.

ANNEX A: Als efectes d'esta norma, els carrers subjectes a la tarifa superior són els següents: Mestre Guillem, Riba-roja, Blasco Ibañez, Sants Just i Pastor, Major, Rodrigo Botet, Masia de la Cova, Molí de la Llum, València i passeig Joan Fuster

3.- Per a l'aplicació d'esta tarifa es tindrà en compte el següent:

- Els metres quadrats d'aprofitament inclouran superfície ocupada per les taules i cadires i també, si és el cas, l'ocupada per marquesines, separadors, barbacoes o d'altres elements semblants.
- Si el nombre de metres quadrats no fóra sencer, s'arredondirà per excés a la unitat superior.

Artículo 6º Normas de Gestión.

1.- Las cantidades exigibles de acuerdo con la tarifa anterior, se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado y serán irreducibles por el período de aprovechamiento autorizado.

2.- Las personas o entidades interesadas en la concesión de los aprovechamientos regulados en la presente Ordenanza, deberán previamente solicitar la oportuna Licencia municipal en modelo normalizado, en el que harán constar los metros cuadrados de aprovechamiento que solicitan, y acompañando plano de situación del aprovechamiento, con los elementos, en su caso que pretende instalar, así como el justificante de pago de la Tasa a que se refiere el art. 7º de la presente ordenanza

3.- Los servicios técnicos del Ayuntamiento realizarán los informes pertinentes en relación con la viabilidad o conveniencia de conceder la licencia. En su caso, propondrán las modificaciones que se estimen necesarias en orden a evitar trastornos de circulación o paso de peatones, etc.

Asimismo, se delimitarán los límites de la superficie a ocupar mediante marcas claramente visibles o separadores, pudiendo el interesado colocar cuantas mesas y sillas estime oportunas dentro de la zona delimitada.

4.- Una vez concedida la licencia, se entenderá que la misma se extiende a todo el período solicitado, con independencia de que el titular de la licencia haga o no uso de ella.

5.- Los horarios que regirán a los efectos de la licencia de ocupación de la vía pública con mesas y sillas serán los siguientes:

MESES DE JULIO Y AGOSTO

Sábados, Domingos y vísperas de festivos, hasta las dos horas.

Resto días de la semana, hasta la 1 horas.

MESES DE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO Y SEPTIEMBRE

Sábados y vísperas de fiesta, hasta las dos horas.

Resto días de la semana, hasta la 1 horas.

Article 6t Normes de gestió

1.- Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa anterior, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pel període d'aprofitament autoritzat.

2.- Les persones o entitats interessades en la concessió dels aprofitaments regulats en la present Ordenança, hauran prèviament de sol·licitar l'oportuna llicència municipal en model normalitzat, en el que faran constar els metres quadrats d'aprofitament que sol·liciten, i acompanyaran plànol de situació de l'aprofitament, amb els elements, si és el cas, que hi pretenen instal·lar, així com el justificant de pagament de la taxa a què es referix l'art. 7é de la present Ordenança.

3.- Els serveis tècnics de l'Ajuntament realitzaran els informes pertinents en relació amb la viabilitat o conveniència de concedir la llicència. Si és el cas, proposaran les modificacions que s'estimen necessàries amb vista a evitar trastorns de circulació o pas de vianants, etc.

Així mateix, es delimitaran els límits de la superfície a ocupar per mitjà de marques clarament visibles o separadors, i podrà l'interessat col·locar quantes taules i cadires crega oportunes dins de la zona delimitada.

4.- Una vegada concedida la llicència, s'entendrà que la mateixa s'estén a tot el període sol·licitat, amb independència que el titular de la llicència faça o no ús d'ella.

5.- Els horaris que regiran a l'efecte de la llicència d'ocupació de la via pública amb taules i cadires seran els següents:

MESOS DE JULIOL I AGOST

Dissabte, diumenge i vespra de festiu, fins a les 2 hores.

Resta dies de la setmana, fins a la 1 hores.

MESOS DE MARÇ, ABRIL, MAIG, JUNY I SETEMBRE

Dissabte i vespra de festa, fins a les dos hores.

Resta dies de la setmana, fins a la 1 hores.

TODOS LOS MESES

Uso de billares, futbolines, juego de dados, máquinas, etc., hasta la 1 horas.

Artículo 7ª Devengo y pago

1.- La tasa devenga en el momento en que se conceda la licencia por el Ayuntamiento.

La tasa se exigirá por el sistema de autoliquidación, cuyo impreso será facilitado por el Ayuntamiento.

El interesado presentará, junto con la solicitud de licencia a que se refiere el art. 6º, justificante de haber ingresado el importe de la autoliquidación, sin el cual no se iniciarán los trámites de concesión de licencia.

La Administración municipal podrá comprobar si los datos declarados por el solicitante se ajustan a la realidad en relación con los metros realmente ocupados, practicando, en su caso, liquidación definitiva que proceda, con deducción de lo ingresado mediante autoliquidación.

Las liquidaciones definitivas serán notificadas en forma legal con indicación de lugar, plazo y forma de pago en período voluntario, así como de los recursos procedentes, órganos de interposición y plazos de los mismos.

Artículo 8º Infracciones y sanciones

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas corresponda en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con la redacción actual entrará en vigor y comenzará a aplicarse el día siguiente al de su publicación en el B.O.P permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresas.

2º.-Publicar Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de la provincia, para que durante el plazo de 30 días, los interesados

TOTS ELS MESOS

Ús de billars, futbolins, joc de daus, màquines, etc., fins a la 1 hores.

Article 7a Meritació i pagament

1.- La taxa merita en el moment en què es concedisca la llicència per l'Ajuntament.

La taxa s'exigirà pel sistema d'autoliquidació, l'imprés de la qual serà facilitat per l'Ajuntament.

La part interessada presentarà, junt amb la sol·licitud de llicència a què es referix l'art. 6é, justificant d'haver ingressat l'import de l'autoliquidació, sense el qual no s'iniciaran els tràmits de concessió de llicència.

L'Administració municipal podrà comprovar si les dades declarades per la sol·licitant s'ajusten a la realitat en relació amb els metres realment ocupats, practicant, si és el cas, liquidació definitiva que procedisca, amb deducció d'allò que s'ha ingressat per mitjà d'autoliquidació.

Les liquidacions definitives seran notificades en forma legal amb indicació de lloc, termini i forma de pagament en període voluntari, així com dels recursos procedents, òrgans d'interposició i terminis dels mateixos.

Article 8é Infraccions i sancions

En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponga en cada cas, caldrà ajustar-se al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança amb la redacció actual entrará en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà de la seua publicació en el BOP i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expresses.

2n.-Publicar edicte en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de la província, perquè durant el termini de 30 dies, els interessats

puedan examinar el expediente a los efectos, en su caso, de presentación de reclamaciones, pasados los cuales, sin que hubiera ninguna, se entenderá definitivamente aprobada la modificación, de acuerdo con lo establecido en el art. 17 del Real Decreto Legislativo 2/2004 que aprueba el Texto refundido de la Ley de Haciendas Locales.

Los votos en contra corresponden a los concejales del grupo Partido Socialista Obrero Español-Progressistes de Manises y al concejal del grupo municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

4.- MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL DE LA TASA DE LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS (LICENCIAS Y COMUNICACIONES AMBIENTALES Y ESPECTÁCULOS).

Vista la propuesta del Concejal delegado de Hacienda sobre Modificación de la Ordenanza fiscal de la Tasa de Licencia de apertura de establecimientos (licencias y comunicaciones ambientales y de espectáculos).

Considerando que las modificaciones propuestas se dirigen por una parte a actualizar las tarifas que están vigentes desde el año 1998, con la finalidad de mantener la capacidad recaudatoria en términos reales de esta Tasa estableciendo además un mayor número de tramos por superficie de los establecimientos y por otra a la adecuación de esta Ordenanza a la Ley 2/2006 de la Generalitat Valenciana de Prevención de la Contaminación y Calidad ambiental.

Visto el informe del Servicio de Rentas y Exacciones, en el que se pone de manifiesto la notable diferencia existente entre los ingresos y los costes previsibles de la Tasa que nos ocupa y los artículos 15 a 27 del RDL 2/2004 por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Haciendas Locales, artículos que regulan el

puguen examinar l'expedient als efectes, si és el cas, de presentar-hi reclamacions, passats els quals, sense que n'hi haguera cap, s'entendrà definitivament aprovada la modificació, d'acord amb el que estableix l'art. 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Els vots en contra corresponen als regidors del grup Partit Socialista Obrer Espanol-Progressistes de Manises i al regidor del grup municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

4.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA DE LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS (LLICÈNCIES I COMUNICACIONS AMBIENTALS I ESPECTACLES)

Vista la proposta del regidor delegat d'Hisenda sobre modificació de l'ordenança fiscal de la taxa de llicència d'obertura d'establiments (licències i comunicacions ambientals i d'espectacles).

Considerant que les modificacions proposades es dirigixen d'una banda a actualitzar les tarifes que estan vigents des de l'any 1998, amb la finalitat de mantindre la capacitat recaptatòria en termes reals d'esta taxa i d'establir a més un nombre més gran de trams per superfície dels establiments, i per una altra a l'adequació d'esta Ordenança a la Llei 2/2006 de la Generalitat Valenciana de Prevenció de la Contaminació i Qualitat ambiental.

Vist l'informe del Servei de Rendes i Exaccions, en el que es posa de manifest la notable diferència existent entre els ingressos i els costos previsibles de la taxa que ens ocupa i els articles 15 a 27 del RDL 2/2004 pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, articles que regulen el procediment

procedimiento de aprobación y modificación de ordenanzas fiscales y los distintos aspectos y elementos que deben contener las ordenanzas fiscales de las Tasas, de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa de Hacienda y Régimen Interior, el Pleno del Ayuntamiento, por 18 votos a favor y 1 voto en contra, **acuerda:**

1º.- Aprobar provisionalmente la modificación de la Ordenanza fiscal de la Tasa de Licencia de apertura de establecimientos (licencias y comunicaciones ambientales y de espectáculos) de acuerdo con la siguiente redacción:

ORDENANZA REGULADORA DE LA TASA DE AUTORIZACION DE INICIO DE ACTIVIDAD Y LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS (LICENCIAS Y COMUNICACIONES AMBIENTALES) Y LICENCIAS DE ESPECTÁCULOS

Artículo 1º. Fundamento y naturaleza

En uso de las facultades concedidas en el artículo 106 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 2 y 15 a 19, del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, este Ayuntamiento establece la Tasa por Licencias y Comunicaciones Ambientales y Licencias de Espectáculos, que se regirán por la presente Ordenanza Fiscal.

Artículo 2º. Hecho imponible

1º.- Constituye el hecho imponible de esta Tasa la prestación de los servicios municipales desarrollados con motivo de:

1. La apertura de locales de negocio e industrias, regulados en la Ley 2/2006 de Prevención de la Contaminación y Calidad Ambiental, y de espectáculos, regulada en la

d'aprovació i modificació d'ordenances fiscals i els distints aspectes i elements que han de contindre les ordenances fiscals de les taxes, de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, el Ple de l'Ajuntament, per 18 vots a favor i 1 vot en contra, acorda:

1r.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal de la taxa de llicència d'obertura d'establiments (llicències i comunicacions ambientals i d'espectacles) d'acord amb la redacció següent:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA D'AUTORIZACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT I LLICÈNCIA D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS (LLICÈNCIES I COMUNICACIONES AMBIENTALS) I LLICÈNCIES D'ESPECTACLES

Article 1r. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides en l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 2 i 15 a 19, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, este Ajuntament estableix la taxa per llicències i comunicacions ambientals i llicències d'espectacles, que es regiran per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable

1r.- Constituïx el fet imposable d'esta taxa la prestació dels serveis municipals desenrotllats amb motiu de:

1. L'obertura de locals de negoci i indústries, regulats en la Llei 2/2006 de Prevenció de la Contaminació i Qualitat Ambiental, i d'Espectacles, regulada en la Llei 4/2003,

Ley 4/2003, de Espectáculos Públicos, Actividades Recreativas y Establecimientos Públicos, tendente a verificar en base a los documentos a portados que los establecimientos cumplen las normas urbanísticas y de emplazamiento que le son de aplicación y reúnen las condiciones necesarias para garantizar su seguridad y calidad ambiental.

2. El traslado de una actividad a un nuevo establecimiento, aunque en el anterior ya contase con Licencia de espectáculos, licencia ambiental o comunicación ambiental.

3. La ampliación del establecimiento donde se desarrolle una actividad legalizada, de manera que se aumente su superficie y su volumen.

4. La modificación de una actividad legalizada ejercida en el mismo establecimiento, aunque no exista variación del local en sí o de su titular.

5. La modificación de un establecimiento como consecuencia del derribo, reconstrucción o reforma del edificio, aún cuando la configuración física del nuevo establecimiento y de la nueva actividad coincida con los anteriormente existentes.

6. La nueva puesta en marcha de una actividad, tras su cierre por un periodo superior seis meses o el tiempo que fije la legislación sectorial aplicable.

Dicha actividad administrativa puede originarse por solicitud del sujeto pasivo o como consecuencia de la actuación inspectora en los casos en que se descubra la existencia de actividades que no estén plenamente amparadas por la correspondiente licencia, siendo indiferente una u otra vía para que tenga lugar la realización del hecho imponible.

2º.-Se entenderá por establecimiento industrial o mercantil toda edificación habitable, esté o no abierta al público, que no se destine exclusivamente a vivienda y que:

d'Espectacles Públics, Activitats Recreatives i Establiments Públics, tendent a verificar en base amb els documents aportats que els establiments complixen les normes urbanístiques i d'emplaçament que li són d'aplicació i que reuniten les condicions necessàries per a garantir la seua seguretat i qualitat ambiental.

2. El trasllat d'una activitat a un nou establiment, encara que en l'anterior ja comptara amb llicència d'espectacles, llicència ambiental o comunicació ambiental.

3. L'ampliació de l'establiment on s'exercisca una activitat legalitzada, de manera que s'augmente la seua superfície i el seu volum.

4. La modificació d'una activitat legalitzada exercida en el mateix establiment, encara que no existisca variació del local en si o del seu titular.

5. La modificació d'un establiment com a conseqüència del derrocament, reconstrucció o reforma de l'edifici, encara que la configuració física del nou establiment i de la nova activitat coincidisca amb els anteriorment existents.

6. La nova posada en marxa d'una activitat, després del seu tancament per un període superior a sis mesos o el temps que fixe la legislació sectorial aplicable.

La dita activitat administrativa pot originar-se per sol·licitud del subjecte passiu o com a conseqüència de l'actuació inspectora en els casos en què es descobrisca l'existència d'activitats que no estiguen plenament emparades per la corresponent llicència, sent indiferent una o altra via perquè tinga lloc la realització del fet imposable.

2n.-S'entendrà per establiment industrial o mercantil tota edificació habitable, estiga o no oberta al públic, que no es destine exclusivament a vivenda i que:

- a) Se dedique al ejercicio de alguna actividad empresarial fabril, artesana, de la construcción, comercial y de servicios.
- b) Aún sin desarrollarse aquellas actividades, sirvan de auxilio, complemento o tengan relación con ellas, de forma que les proporcionen beneficios o aprovechamiento, como por ejemplo sedes sociales, agencias, delegaciones o sucursales de entidades jurídicas, escritorios, oficinas, despachos o estudios.

3º.- No estarán sujetos a la exacción regulada en esta Ordenanza Fiscal:

- a) Los usos residenciales (viviendas) y sus instalaciones complementarias privadas (trasteros, locales para uso exclusivo de la Comunidad de Propietarios y garajes, piscinas, pistas deportivas, etc), siempre que se encuentren en la misma parcela o conjunto residencial, y no sean objeto de regulación específica por la legislación sectorial que le sea de aplicación.
- b) Los establecimientos situados en los puestos de los Mercados municipales, por entenderse implícita la licencia en la adjudicación del puesto.
- c) Los quioscos para venta de prensa, revistas y publicaciones, chucherías, flores, boletos y otros objetos no especificados, situados en la vía pública.
- d) La venta ambulante, situada en la vía y espacios públicos, que se regularán por la Ordenanza correspondiente.
- e) Los puestos, barracas, casetas o atracciones instaladas en espacios abiertos con motivo de fiestas tradicionales del municipio, que se ajustarán en su caso, a lo establecido en las normas específicas.
- f) El ejercicio individual de actividades profesionales o artísticas de carácter liberal,

- a) Es dedique a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis.

- b) Encara que sense desenvolupar-se aquelles activitats, servisquen d'auxili, complement o tinguen relació amb elles, de manera que els proporcionen beneficis o aprofitament, com per exemple seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despachos o estudis.

3r.- No estaran subjectes a l'exacció regulada en esta Ordenança fiscal:

- a) Els usos residencials (vivendes) i les seues instal·lacions complementàries privades (trasters, locals per a ús exclusiu de la comunitat de propietaris i garatges, piscines, pistes esportives, etc.), sempre que es troben en la mateixa parcel·la o conjunt residencial, i no siguen objecte de regulació específica per la legislació sectorial que se li aplique.
- b) Els establiments situats en les parades dels mercats municipals, per entendre's implícita la llicència en l'adjudicació de la parada.
- c) Els quioscos per a venda de premsa, revistes i publicacions, llepolies, flors, bitllets i d'altres objectes no especificats, situats en la via pública.
- d) La venda ambulante, situada en la via i espais públics, que es regularan per l'ordenança corresponent.
- e) Les parades, barraques, casetes o atraccions instal·lades en espais oberts amb motiu de festes tradicionals del municipi, que s'ajustaran si és el cas, al que establixen les normes específiques.
- f) L'exercici individual d'activitats professionals o artístiques de caràcter liberal,

siempre que no utilicen fórmulas sociales, ni produzcan en su desarrollo residuos, vertidos o radiaciones tóxicas. Se exceptúan expresamente de esta exclusión actividades de índole sanitario y asistencial que incluya algún tipo de intervención quirúrgica, dispongan de aparatos de radiodiagnóstico o aquellas en cuyo desarrollo se prevea la presencia de animales.

g) Las oficinas y servicios de las administraciones públicas, excepto en aquellos casos en que dicho requisito sea exigible por norma específica.

h) Las sedes estatutarias y administrativas de las demás corporaciones de derecho público, las fundaciones y las entidades no mercantiles sin ánimo de lucro, excepto en aquellos casos en que dicho requisito sea exigible por norma específica.

i) Las celebraciones ocasionales de carácter estrictamente privado, familiar o docente, así como las que supongan el ejercicio de derechos fundamentales en el ámbito laboral, político, religioso o sindical.

Artículo 3º. Sujeto Pasivo

1-. Serán sujetos pasivos de la Tasa el contribuyente y el sustituto del contribuyente, como se señala en el artículo 36 de la Ley General Tributaria. Es contribuyente el sujeto pasivo que se solicita o se beneficia de la actividad municipal, mientras que es sustituto el sujeto pasivo que, por imposición de la ley y en lugar del contribuyente, está obligado a cumplir con la obligación tributaria principal.

Artículo 4º. Responsables

1-. Responderán solidariamente de las obligaciones del sujeto pasivo, las personas o entidades a que se refiere el artículo 42 de la Ley General Tributaria.

2-. Serán responsables subsidiarios las personas

siempre que no utilitzen fórmules socials, ni produïsquen en el seu desenrotllament residus, abocaments o radiacions tòxiques. S'exceptuen expressament d'esta exclusió activitats d'índole sanitària i assistencial que incloga algun tipus d'intervenció quirúrgica, disposen d'aparells de radiodiagnòstic o aquelles en el desenvolupament de les quals es preveja la presència d'animals.

g) Les oficines i serveis de les administracions públiques, llevat d'aquells casos en què l'esmentat requisit siga exigible per norma específica.

h) Les seus estatutàries i administratives de les altres corporacions de dret públic, les fundacions i les entitats no mercantils sense ànim de lucre, excepte en aquells casos en què el susdit requisit siga exigible per norma específica.

i) Les celebracions ocasionals de caràcter estrictament privat, familiar o docent, així com les que suposen l'exercici de drets fonamentals en l'àmbit laboral, polític, religiós o sindical.

Article 3r. Subjecte Passiu

1-. Seran subjectes passius de la taxa el contribuent i el substitut del contribuent, com s'assenyala en l'article 36 de la Llei General Tributària. És contribuent el subjecte passiu que se sol·licita o es beneficia de l'activitat municipal, mentre que és substitut el subjecte passiu que, per imposició de la llei i en lloc del contribuent, està obligat a complir amb l'obligació tributària principal.

Article 4t. Responsables

1-. Respondran solidàriament de les obligacions del subjecte passiu, les persones o entitats a què es referix l'article 42 de la Llei General Tributària.

2-. Seran responsables subsidiaris les persones

o entidades a que se refiere el artículo 43 de la Ley General Tributaria, en los casos y con el alcance previsto en el mismo.

Artículo 5º. Base Imponible

1-. La Base Imponible de la Tasa será la siguiente, según el tipo de actividad:

- a) Comunicación Ambiental.....180,00€
- b) Licencia Ambiental.....540,00€
- c) Licencia de espectáculos..... 650,00

Artículo 6º. Cuota tributaria. Tipos impositivos y tarifas.

La Cuota tributaria resultará de aplicar a la base imponible los siguientes coeficientes multiplicadores:

Por superficie total del local cuya apertura se solicita:

Coeficiente

- a) Menor o igual a 50m2.....0,85
- b) Entre 51 y 100m21
- c) Entre 101 y 200m2.....1,2
- d) Entre 201 y 500.....1,5
- e) Entre 501 y 800m2.....1,7
- f) Entre 801 y 1.500m2.....1,9
- g) Entre 1.501 y 4.000 m2.....2
- h) Más de 4.000 m2.....2,5

Por emplazamiento del local:

- a) Calle de primera categoría 1,5
- b) Calle de segunda categoría 1,3
- c) Calle de tercera categoría 1

Cuando los establecimientos recaigan a dos calles de distinta categoría, este coeficiente se aplicará tomando en consideración la de mayor categoría.

Los coeficientes se aplicarán consecutivamente, de forma que a la cantidad resultante de aplicar el coeficiente por superficie se le aplicará el que corresponda por emplazamiento.

o entitats a què es referix l'article 43 de la Llei General Tributària, en els casos i amb l'abast previst en el mateix.

Article 5é. Base Imposable

1-. La base imposable de la taxa serà la següent, segons el tipus d'activitat:

- a) Comunicació ambiental.....180,00€
- b) Llicència ambiental 540,00€
- c) Llicència d'espectacles650,00€

Article 6é. Quota tributària. Tipus impositius i tarifes

La Quota tributària resultarà d'aplicar a la base imposable els següents coeficients multiplicadors:

Per superfície total del local l'obertura del qual se sol·licita:

Coeficient

- a) Menor o igual a 50m2..... 0,85
- b) Entre 51 i 100m21
- c) Entre 101 i 200m2..... 1,2
- d) Entre 201 i 500.....1,5
- e) Entre 501 i 800m2.....1,7
- f) Entre 801 i 1.500m2.....1,9
- g) Entre 1.501 i 4.000 m2..... 2
- h) Més de 4.000 m2.....2,5

Per emplaçament del local:

- a) Carrer de primera categoria 1,5
- b) Carrer de segona categoria 1,3
- c) Carrer de tercera categoria 1

Quan els establiments recaiguen a dos carrers de distinta categoria, este coeficient s'aplicarà prenent en consideració el de major categoria.

Els coeficients s'aplicaran consecutivament, de manera que a la quantitat resultant d'aplicar el coeficient per superfície se li aplicará el que corresponga per emplaçament.

Artículo 7º.

No obstante lo dispuesto en el apartado anterior, los establecimientos que a continuación se relacionan devengarán en concepto de tasa por la obtención de alguno de los instrumentos de intervención administrativa ambiental (Licencia Ambiental o Comunicación Ambiental), o licencia de espectáculos, las siguientes cantidades:

- a) Bancos, Cajas de Ahorros, Bingos, Salas de juego de envite o azar 3.606,07 Euros
- b) Hoteles, restaurantes y cafeterías (por cada estrella, tenedor o taza) 540,00 Euros
- c) Supermercados, Hipermercados y grandes superficies comerciales 10,82 Euros/m²

Artículo 8º. Exenciones, bonificaciones y reducciones.

1-. Exenciones: En general, no se admitirán más exenciones que las concedidas por el artículo 21 del TRLRHL. No obstante, estarán exentos del pago de la Tasa, pero no de la obligación de proveerse de la oportuna licencia, los traslados motivados por una situación eventual de emergencia (hundimiento, incendio, inundación, etc).

2-. Bonificaciones: Cuando en la solicitud de licencia se haga constar la concurrencia de alguna de las siguientes circunstancias, la cuota a pagar será:

- a) Por traslados derivados de planes u ordenanzas municipales: 50% de la cuota según el artículo 5º
- b) Por actividades temporales: 25% de la cuota según el artículo 5º

3-. Reducciones: El interesado podrá renunciar expresamente a la licencia, siempre que aún no haya recaído resolución o acuerdo concediéndola. En ese caso, y siempre que el Ayuntamiento no hubiera realizado las necesarias inspecciones al local, el importe a

Article 7é

No obstant el que disposa l'apartat anterior, els establiments que a continuació es relacionen meritaran en concepte de taxa per l'obtenció d'algun dels instruments d'intervenció administrativa ambiental (llicència ambiental o comunicació ambiental), o llicència d'espectacles, les quantitats següents:

- a) Bancs, caixes d'estalvis, bingos, salas de joc d'envit o atzar 3.606,07 Euros
- b) Hotels, restaurants i cafeteries (per cada estrella, forqueta o tassa) 540,00 Euros
- c) Supermercats, hipermercats i grans superfícies comercials 10,82 Euros/m²

Article 8é. Exempcions, bonificacions i reduccions.

1-. Exempcions: En general, no s'admetran més exempcions que les concedides per l'article 21 del TRLRHL. No obstant això, estaran exempts del pagament de la taxa, però no de l'obligació de proveir-se de l'oportuna llicència, els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència (afonament, incendi, inundació, etc.).

2-. Bonificacions: Quan en la sol·licitud de llicència es faça constar la concurrència d'alguna de les següents circumstàncies, la quota a pagar serà:

- a) Per trasllats derivats de plans o ordenances municipals: 50% de la quota segons l'article 5é.
- b) Per activitats temporals: 25% de la quota segons l'article 5é.

3. Reduccions: La part interessada podrà renunciar expressament a la llicència, sempre que encara no haja recaigut una resolució o acord que la concedisca. En eixe cas, i sempre que l'Ajuntament no haguera realitzat les necessàries inspeccions

ingresar será de un 20% de la cuota que hubiese correspondido de haber llegado la licencia a su última instancia.

Procederá, en su caso, la devolución del exceso ingresado en la autoliquidación sobre la cantidad por la que efectivamente debe tributar.

Artículo 9º. Normas de gestión

El importe de la Tasa se ingresará por autoliquidación, mediante el modelo-impreso que facilitará el Ayuntamiento, en la Oficina Municipal de Ingresos y Recaudación o entidad colaboradora que se indique. Las personas interesadas en uno de los instrumentos de intervención administrativa ambiental o licencia de espectáculos presentarán, junto con la solicitud de la licencia y demás documentos que requiera el departamento de Urbanismo, justificante del pago de la tasa, no iniciándose los trámites de concesión de aquella si falta este requisito.

La autoliquidación tendrá el carácter de provisional. Los servicios municipales certificarán y comprobarán los elementos declarados por el interesado en la autoliquidación, y podrán practicar la liquidación provisional o definitiva que proceda, sin perjuicio de la sanción que pudiera corresponder, de acuerdo con lo establecido en los arts. 12 y 13 de esta Ordenanza.

Artículo 10º.

La liquidación de la Tasa se practicará aplicando las tarifas vigentes el día de la presentación de la solicitud en el Registro de entrada o en el momento de inicio de la actuación inspectora.

Artículo 11º. Caducidad de las licencias.

1. Las licencias ambientales concedidas caducarán, sin derecho a devolución ni reclamaciones, en el plazo de dos años en los

al local, l'import a ingressar serà d'un 20% de la quota que haguera correspost d'haver arribat la llicència a la seua última instància.

Procedirà, si és el cas, la devolució de l'excés ingressat en l'autoliquidació sobre la quantitat per la qual ha de tributar efectivament.

Article 9é. Normes de gestió

L'import de la taxa s'ingressarà per autoliquidació, per mitjà del model-impres que facilitarà l'Ajuntament, en l'Oficina Municipal d'Ingressos i Recaptació o entitat col·laboradora que s'indique. Les persones interessades en un dels instruments d'intervenció administrativa ambiental o llicència d'espectacles presentaran, junt amb la sol·licitud de la llicència i la resta de documents que requerisca el Departament d'Urbanisme, justificant del pagament de la taxa, i no s'iniciaran els tràmits de concessió d'aquella, si falta este requisit.

L'autoliquidació tindrà el caràcter de provisional. Els serveis municipals certificaran i comprovaran els elements declarats per la part interessada en l'autoliquidació, i podran practicar la liquidació provisional o definitiva que procedisca, sense perjudi de la sanció que poguera correspondre, d'acord amb el que establiren els arts. 12 i 13 d'esta Ordenança.

Article 10é

La liquidació de la taxa es practicarà aplicant les tarifes vigents el dia de la presentació de la sol·licitud en el Registre d'entrada o en el moment d'inici de l'actuació inspectora.

Article 11é. Caducitat de les llicències

1. Les llicències ambientals concedides caducaran, sense dret a devolució ni reclamacions, en el termini de dos anys en els

siguientes supuestos:

- a) Cuando la actividad, instalación o proyecto no comience a ejercerse o ejecutarse en ese plazo a partir de la de la fecha de otorgamiento de la licencia, siempre que en ésta no se fije un plazo superior.
- b) Cuando el ejercicio de la actividad o instalación se paralice por plazo superior a dos años, excepto en los casos de fuerza mayor.

2. Las licencias de espectáculos caducarán por inactividad durante un periodo ininterrumpido de seis meses. La caducidad se declarará previa audiencia del interesado.

No obstante, cuando el desarrollo normal del espectáculo o actividad suponga períodos de interrupción iguales o superiores a los seis meses, el plazo de inactividad determinante de la caducidad de la licencia, que se fijará en la resolución de la concesión, será de doce a dieciocho meses.

INFRACCIONES Y SANCIONES

Artículo 12º.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como a las sanciones que a las mismas correspondan, se estará a lo dispuesto en los artículos 183 y siguientes de la Ley General Tributaria.

La sanción mínima no podrá ser inferior a 300 €

Artículo 13º.

Constituye un caso especial de infracción calificado de defraudación la apertura de locales sin la obtención de la correspondiente licencia.

DISPOSICION FINAL.-

La presente Ordenanza en su actual redacción, entrará en vigor y comenzará a aplicarse al día siguiente de la publicación del texto íntegro de la ordenanza en el Boletín Oficial de la

supòsits següents:

- a) Quan l'activitat, instal·lació o projecte no comence a exercir-se o executar-se en eixe termini a partir de la data d'atorgament de la llicència, sempre que en esta no es fixe un termini superior.
- b) Quan l'exercici de l'activitat o instal·lació es paralitze per un termini superior a dos anys, excepte en els casos de força major.

2. Les llicències d'espectacles caducaran per inactivitat durant un període ininterromput de sis mesos. La caducitat es declararà amb audiència prèvia de l'interessat.

No obstant això, quan el desenrotllament normal de l'espectacle o activitat supose períodes d'interrupció iguals o superiors als sis mesos, el termini d'inactivitat determinant de la caducitat de la llicència, que es fixarà en la resolució de la concessió, serà de dotze a díhuit mesos.

INFRACCIONS I SANCIONS

Article 12é.

En tot el que es referix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com a les sancions que a les mateixes corresponguen, caldrà ajustar-se al que disposen els articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

La sanció mínima no podrà ser inferior a 300 €

Article 13é.

Constitueix un cas especial d'infracció qualificat de defraudació l'obertura de locals sense l'obtenció de la corresponent llicència.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança en la seua actual redacció, entrarà en vigor i començarà a aplicar-se l'endemà de la publicació del text íntegre de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de

Provincia, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresas.

2º.-Publicar Edicto en el Boletín Oficial de la Provincia y en un diario de la provincia, para que durante el plazo de 30 días, los interesados puedan examinar el expediente a los efectos, en su caso, de presentación de reclamaciones, pasados los cuales, sin que hubiera ninguna, se entenderá definitivamente aprobada la modificación, de acuerdo con lo establecido en el art. 17 del Real Decreto Legislativo 2/2004 que aprueba el Texto refundido de la Ley de Haciendas Locales.

El voto en contra corresponde al concejal del grupo municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

5.- MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 20 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MANISES.

Visto el expediente tramitado de la Modificación puntual número 20 del Plan General de Ordenación Urbana, al objeto de que el Pleno de la Corporación adopte los acuerdos procedentes, y resultando que la propuesta de modificación puntual núm. 20 del Plan General de Ordenación Urbana se justifica en la necesidad de dotar al Ayuntamiento de cuantos instrumentos permite la legislación urbanística utilizar.

El objeto de esta modificación puntual tiene un doble objetivo, pretendiendo dar respuesta a las nuevas necesidades que se plantean, adaptando el planeamiento para poder dar una respuesta adecuada a las mismas.

Por un lado se trata de adecuar el planeamiento de Manises al nuevo marco normativo urbanístico establecido por la entrada en vigor de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, que viene a sustituir a

la Província, i romandrà en vigor fins a la seua modificació o derogació expresses.

2n.-Publicar Edicte en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de la província, perquè durant el termini de 30 dies, els interessats puguen examinar l'expedient als efectes, si és el cas, de presentar-hi reclamacions, passats els quals, sense que n'hi haguera cap, s'entendrà definitivament aprovada la modificació, d'acord amb el que estableix l'art. 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 que aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

El vot en contra correspon al regidor del grup municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

5.- MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚMERO 20 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANISES

Vist l'expedient tramitat de la modificació puntual número 20 del Pla General d'Ordenació Urbana, a fi que el Ple de la Corporació adopte els acords procedents, i resultant que la proposta de modificació puntual núm. 20 del Pla General d'Ordenació Urbana es justifica en la necessitat de dotar l'Ajuntament de tots els instruments que permet la legislació urbanística utilitzar.

L'objecte d'esta modificació puntual té un doble objectiu, pretenent donar resposta a les noves necessitats que es plantegen i adaptant el planejament per a poder donar una resposta adequada a les mateixes.

Per un costat es tracta d'adequar el planejament de Manises al nou marc normatiu urbanístic establert per l'entrada en vigor de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, que ve a substituir a la fins ara

la hasta ahora vigente Ley 6/1994, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística, aprovechando las posibilidades que el mismo nos ofrece.

Por otro lado se trata de prever el uso adecuado de los bienes de dominio público y, en concreto, del subsuelo de las dotaciones públicas, que puedan acoger usos privativos, como puede ser un aparcamiento, pero no con carácter concesional, sino con carácter privativo, de modo que sea una propiedad no sujeta a término.

Se propone la modificación, que afecta sólo a las normas mediante la incorporación del artículo siguiente:

Art. 5.33.3.- Uso del subsuelo de los terrenos de dominio público.

La afección del suelo constitutivo de los terrenos de dominio público se concreta al vuelo y al subsuelo hasta la cota de 2,0 metros desde la rasante del terreno en dichas parcelas. El subsuelo situado en cota inferior a la indicada podrá ser desafectada por el Ayuntamiento de Manises para su uso, administración o disposición como bien patrimonial.

El Pleno del Ayuntamiento es competente para la aprobación inicial del planeamiento general y la aprobación que ponga fin a la tramitación municipal de los planes y demás instrumentos de ordenación previstos en la legislación urbanística, como establece el art. 22 de la Ley 7/1985, de 2 de mayo, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

En consecuencia, y de conformidad con lo establecido en la normativa vigente, y el correspondiente dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Urbanismo y Medio Ambiente, el Pleno del Ayuntamiento, por 12 votos a favor y 7 votos en contra, **acuerda**:

Someter a información pública por plazo de UN MES la Modificación Puntual número 20

vigent Llei 6/1994, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística, i aprofitar les possibilitats que el mateix ens ofereix.

Per un altre costat es tracta de preveure l'ús adequat dels béns de domini públic i, en concret, del subsòl de les dotacions públiques, que puguen acollir usos privatius, com pot ser un aparcament, però no amb caràcter concessional, sinó amb caràcter privatiu, de manera que siga una propietat no subjecta a venciment.

Es proposa la modificació, que afecta només les normes per mitjà de la incorporació de l'article següent:

Art. 5.33.3.- Ús del subsòl dels terrenys de domini públic.

L'afecció del sòl constitutiu dels terrenys de domini públic es concreta al vol i al subsòl fins a la cota de 2,0 metres des de la rasant del terreny en les dites parcel·les. El subsòl situat en cota inferior a la indicada podrà ser desafectada per l'Ajuntament de Manises per al seu ús, administració o disposició com a ben patrimonial.

El Ple de l'Ajuntament és competent per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que pose fi a la tramitació municipal dels plans i la resta d'instruments d'ordenació previstos en la legislació urbanística, com estableix l'art. 22 de la Llei 7/1985, de 2 de maig, Reguladora de les Bases de Règim Local.

En conseqüència, i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent, i el corresponent dictamen de la Comissió Informativa Permanente d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple de l'Ajuntament, per 12 vots a favor i 7 vots en contra, **acorda**:

Sotmetre a informació pública per un termini d'UN MES la modificació puntual número 20

del Plan General de Ordenación Urbana de Manises, procediendo a la publicación del correspondiente edicto en un diario no oficial de amplia difusión en la localidad y en el Diari Oficial de la Generalitat.

Los votos en contra corresponden a los concejales del grupo Partido Socialista Obrero Español-Progressistes de Manises y al concejal del grupo municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

Doña M^a Fernanda Escribano dice que a su juicio es improcedente la modificación puntual, ya que el asunto se tendría que resolver a través del propio Plan General de Ordenación Urbana, y además, el grupo PSOE-Progressistes duda de la legalidad de la medida que se propone: la propuesta se podría apoyar si se refiriera a un punto en concreto, pero no en general para todo el término municipal.

Doña Amparo Valldecabres, Concejala Delegada del Area de Urbanismo, dice que la medida propuesta es legal y está avalada por los informes que obran en el expediente, y se trata de una medida necesaria para disponer de reserva de suelo para aparcamientos.

Doña M^a Fernanda Escribano puntualiza que aunque los parkings resulten necesarios, se observa que el Ayuntamiento no está haciendo parkings rentables (como ocurre, por ejemplo, con el de la plaza de la Leña).

6.- PLAN ESPECIAL NÚMERO 4 DE RESERVA DE SUELO DOTACIONAL (COLEGIO PÚBLICO JOAN FUSTER).

Vista la propuesta de Plan Especial 4 Creación de suelo dotacional redactado por los Servicios Técnicos municipales, y resultando que la propuesta de Plan Especial se justifica en la necesidad de modificar el Planeamiento General vigente para satisfacer los fines públicos de crear o ampliar reservas de Suelo

del Pla General d'Ordenació Urbana de Manises, procedint a la publicació del corresponent edicte en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat i en el Diari Oficial de la Generalitat.

Els vots en contra corresponen als regidors del grup Partit Socialista Obrer Espanyol-Progressistes de Manises i al regidor del grup municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

La senyora Ma. Fernanda Escribano diu que al seu parer és improcedent la modificació puntual, ja que l'assumpte s'hauria de resoldre a través del propi Pla General d'Ordenació Urbana, i a més, el grup PSOE-Progressistes dubta de la legalitat de la mesura que es proposa: la proposta es podria recolzar si es referira a un punt en concret, però no en general per a tot el terme municipal.

La senyora Amparo Valldecabres, regidora delegada de l'Àrea d'Urbanisme, diu que la mesura proposada és legal i està avalada pels informes que hi ha en l'expedient, i es tracta d'una mesura necessària per a disposar de reserva de sòl per a aparcaments.

La senyora Ma. Fernanda Escribano puntualitza que encara que els pàrquings resulten necessaris, s'observa que l'Ajuntament no està fent pàrquings rendibles (com ocorre, per exemple, amb el de la plaça de la Llenya).

6.- PLA ESPECIAL NOMBRE 4 DE RESERVA DE SÒL DOTACIONAL (COL·LEGI PÚBLIC JOAN FUSTER)

Vista la proposta de Pla Especial 4 Creació de sòl dotacional, redactat pels serveis tècnics municipals, i resultant que la proposta de Pla Especial es justifica en la necessitat modificar el planejament general vigent per a satisfer els fins públics de crear o ampliar reserves de sòl dotacional, en virtut del que estableix l'art. 38.D

Dotacional, en virtud de lo establecido en el art. 38.d de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana.

Se pretende la creación de Suelo dotacional para la ampliación del CEIP Joan Fuster y la mejora de accesos al conjunto de dotaciones públicas existentes en la zona.

El ámbito del Plan Especial está constituido por dos sectores de suelo discontinuos situados a Este y Oeste del actual emplazamiento del centro escolar.

El art. 96 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana establece que la tramitación de los Planes Especiales se realizará por el mismo procedimiento que los Planes Generales, pero no son necesarias las actuaciones previas preparatorias de los planes, siendo el periodo de información pública de un mes, habida cuenta que está sujeto el Plan Especial a impacto ambiental.

Asimismo, junto con el Plan Especial procede exponer al público el Estudio de Impacto Ambiental y Estudio de Integración Paisajística, así como el Estudio de impacto sobre Patrimonio Cultural.

La tramitación de los planes generales viene establecida en el art. 83 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, que dispone en su apartado segundo:

2. El órgano competente de la administración que promueva la redacción del Plan, concluida ésta, lo someterá simultáneamente a:

a) Información pública, por un período mínimo de un mes, anunciada en el Diari Oficial de La Generalitat Valenciana y en un diario no oficial de amplia difusión en la localidad. Durante este plazo, el proyecto diligenciado del Plan deberá encontrarse depositado, para su consulta pública, en el Ayuntamiento o Ayuntamientos afectados por el cambio de ordenación.

No será preceptivo reiterar este trámite en un mismo procedimiento cuando se introduzcan

de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana.

Es pretén la creació de sòl dotacional per a l'ampliació del CEIP Joan Fuster i la millora d'accessos al conjunt de dotacions públiques existents en la zona.

L'àmbit del Pla Especial està constituït per dos sectors de sòl discontinus situats a l'Este i l'Oest de l'actual emplaçament del centre escolar.

L'art. 96 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana estableix que la tramitació dels plans especials es realitzarà pel mateix procediment que els plans generals, però no són necessàries les actuacions prèvies preparatòries dels plans, i tenint en compte que el Pla Especial està subjecte a impacte ambiental, el període d'informació pública serà d'un mes.

Així mateix, junt amb el Pla Especial procedix exposar al públic l'Estudi d'Impacte Ambiental i Estudi d'Integració Paisatgística, així com l'Estudi d'Impacte sobre Patrimoni Cultural.

La tramitació dels plans generals ve establida en l'art. 83 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, que disposa en el seu apartat segon:

2. L'òrgan competent de l'Administració que promoga la redacció del Pla, conclosa esta, el sotmetrà simultàniament a:

a) Informació pública, per un període mínim d'un mes, anunciada en el Diari Oficial de La Generalitat Valenciana i en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat. Durant este termini, el projecte diligenciat del Pla haurà de trobar-se depositat, per a la seua consulta pública, en l'Ajuntament o ajuntaments afectats pel canvi d'ordenació.

No serà preceptiu reiterar este tràmit en un mateix procediment quan s'introduïsquen

modificaciones, aunque fueran sustanciales, en el proyecto, bastando que el órgano que otorgue la aprobación provisional notifique ésta a los afectados por las modificaciones en las actuaciones.

b) Informes de los distintos Departamentos y órganos competentes de las Administraciones exigidos por la legislación reguladora de sus respectivas competencias, salvo que ya se hubieran alcanzado previos acuerdos interadministrativos. Excepto en este último caso, será preceptivo el informe de las Consellerías competentes en educación y sanidad. El informe de la Consellería competente en patrimonio cultural se emitirá en los términos y condiciones establecidos por su legislación reguladora.

c) Dictamen de cada uno de los Municipios colindantes al que promueva el Plan General.

d) Informes de las empresas que gestionen o exploten infraestructuras de servicios declarados esenciales o de utilidad pública.

En lo referido a las competencias, el art. 22 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, establece que el órgano competente para someter a información pública, así como para aprobar provisionalmente el Plan Especial es el Pleno.

Por todo ello, y de conformidad con el correspondiente dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Urbanismo y Medio Ambiente, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad, **acuerda:**

Que se someta a información pública por el periodo de un mes la propuesta de Plan Especial de Reserva de Suelo (4) Creación de Suelo Dotacional Junto con el Plan Especial procede exponer al público el Estudio de Impacto Ambiental y Estudio de Integración Paisajística, así como el Estudio de impacto sobre Patrimonio Cultural, publicando el acuerdo en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, así como en un diario no oficial de amplia difusión en la localidad, solicitando informe a los municipios colindantes, así como

modificaciones, encara que foren substancials, en el projecte, bastant que l'òrgan que atorgue l'aprovació provisional notifique esta als afectats per les modificacions en les actuacions.

b) informes dels distints departaments i òrgans competents de les administracions exigits per la legislació reguladora de les seues competències respectives, llevat que ja s'hagueren aconseguit previs acords interadministratius. Excepte en este últim cas, serà preceptiu l'informe de les conselleries competents en Educació i Sanitat. L'informe de la Conselleria competent en patrimoni cultural s'emetrà en els termes i condicions establits per la seua legislació reguladora.

c) dictamen de cada un dels municipis limítrofs a què promoga el Pla General.

d) informes de les empreses que gestionen o exploten infraestructures de serveis declarats essencials o d'utilitat pública.

En allò referit a les competències, l'art. 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, estableix que l'òrgan competent per a sotmetre a informació pública, així com per a aprovar provisionalment el Pla Especial és el Ple.

Per tot això, i de conformitat amb el corresponent dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme i Medi Ambient, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **acorda:**

Que se sotmeta a informació pública pel període d'un mes la proposta de Pla Especial de Reserva de Sòl (4) Creació de Sòl Dotacional. Junt amb el Pla Especial procedix exposar al públic l'Estudi d'Impacte Ambiental i Estudi d'Integració Paisatgística, així com l'Estudi d'Impacte sobre Patrimoni Cultural, i publicar l'acord en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, així com en un diari no oficial d'àmplia difusió en la localitat, i sol·licitar-ne informe als municipis limítrofs, i també als diferents departaments i òrgans competents de

a los distintos Departamentos y órgano competentes de las Administraciones exigidos por la legislación reguladora de sus respectivas competencias, así como de las empresas que gestionen o exploten infraestructuras de servicios declarados esenciales o de utilidad pública.

Advertir que en el caso de que no se presente ninguna alegación, reclamación o sugerencia, se entenderá la modificación definitivamente aprobada.

Don Jesús León afirma que comparte la propuesta por la finalidad que persigue, pero es rechazable que la solución se haga depender de la ejecución del PAI Gran Manises.

Doña M^a Fernanda Escribano manifiesta su apoyo a la propuesta pero matiza igualmente que no comparte el condicionante respecto a Gran Manises, pues esto es un error dada la incertidumbre en la ejecución de ese Plan, puesto que está recurrido ante los tribunales y además resulta afectado de lleno por la crisis que atraviesa el sector de la construcción. Por otra parte, el informe arqueológico es bastante flojo.

Doña Amparo Valdecabres afirma que no todo lo que promueve el Ayuntamiento se vincula a Gran Manises, pero este es un recurso al que no se puede renunciar, y es una forma conveniente de obtener suelo; no debe hacerse demagogia con este tema.

Doña M^a Fernanda Escribano dice que el grupo socialista-progressistas no hace demagogia con este tema, pero para el hipotético caso de que hubiera problemas con la ejecución de Gran Manises al Ayuntamiento no le quedaría otra alternativa que recurrir al procedimiento expropiatorio o a la compra de terrenos, lo cual puede suponer un coste muy alto para la Corporación, y por esto nos oponemos a este sistema aunque votamos a favor por la finalidad que se persigue, que es el beneficio de las dotaciones educativas.

les administracions exigits per la legislació reguladora de les seues competències respectives, així com de les empreses que gestionen o exploten infraestructures de serveis declarats essencials o d'utilitat pública.

Advertir que en el cas que no s'hi presente cap al·legació, reclamació o suggeriment, s'entendrà la modificació definitivament aprovada.

El senyor Jesús León afirma que compartix la proposta per la finalitat que persegueix, però és rebutjable que la solució es faça dependre de l'execució del PAI Gran Manises.

La senyora Ma. Fernanda Escribano manifesta el seu suport a la proposta però matisa igualment que no compartix el condicionant respecte a Gran Manises, perquè açò és un error atesa la incertesa en l'execució d'eixe Pla, ja que està recorregut davant dels tribunals i a més resulta afectat de ple per la crisi que travessa el sector de la construcció. D'altra banda, l'informe arqueològic és prou fluix.

La senyora Amparo Valdecabres afirma que no tot el que promou l'Ajuntament es vincula a Gran Manises, però este és un recurs a què no es pot renunciar, i és una forma convenient d'obtindre sòl; no ha de fer-se demagogia amb este tema.

La senyora Ma. Fernanda Escribano diu que el grup Socialista-Progressistes no fa demagògia amb este tema, però per a l'hipotètic cas que hi haguera problemes amb l'execució de Gran Manises a l'Ajuntament no li quedaria una altra alternativa que recórrer al procediment expropiatori o a la compra de terrenys, la qual cosa pot suposar un cost molt alt per a la Corporació, i per açò ens oposem a este sistema encara que votem a favor per la finalitat que es persegueix, que és el benefici de les dotacions educatives.

Doña Amparo Valdecabres dice que es la mejor opción para el Ayuntamiento y la fórmula que tiene más aceptación por parte de los propios afectados.

7.- PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA NÚMERO 9 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE MANISES.

Visto el expediente que se viene tramitando en este Ayuntamiento para la adjudicación del Programa para el desarrollo de una actuación integrada, al objeto de urbanizar la **UNIDAD DE EJECUCIÓN 9**, establecida en el Plan General de Ordenación Urbana de Manises, y resultando:

El presente expediente tiene su origen en la presentación por la mercantil **CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.** de una alternativa técnica de Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada de la Unidad de Ejecución 9.

La alternativa técnica presentada el 6 de mayo de 2005 comprendía el propio Programa de Actuación Integrada, Proyecto de Reparcelación y Proyecto de Urbanización, publicándose conjuntamente la Escritura de Constitución de Agrupación de Interés Urbanístico de la U.E. núm. 9.

Para la tramitación se ha utilizado el procedimiento simplificado, habiendo sido publicado anuncio en el diario Las Provincias del 9 de mayo de 2005, y en el Diari Oficial de la Generalitat el 27 de mayo de 2005.

Durante los periodos de información pública no ha sido presentada alegación alguna.

El día 28 de junio de 2005 se procede a la apertura de las proposiciones jurídico-económicas presentadas para optar a la adjudicación del Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada habiendo sido presentada una sola plica, formulada por la mercantil **CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.**

De todo ello extendió acta el Sr. Secretario del

La senyora Amparo Valdecabres diu que és la millor opció per a l'Ajuntament i la fórmula que té més acceptació per part dels propis afectats.

7.- PROGRAMA D'ACTUACIÓ INTEGRADA NÚMERO 9 DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANISES.

Vist l'expedient que es tramita en este Ajuntament per a l'adjudicació del programa per al desenrotllament d'una actuació integrada, a fi d'urbanitzar la unitat d'execució 9, establida en el Pla General d'Ordenació Urbana de Manises, i resultant que:

El present expedient té el seu origen en la presentació per la mercantil **CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.** d'una alternativa tècnica de programa per al desenrotllament de l'actuació integrada de la unitat d'execució 9.

L'alternativa tècnica presentada el 6 de maig de 2005 comprenia el propi programa d'actuació integrada, projecte de reparcel·lació i projecte d'urbanització, i es va publicar conjuntament l'escriptura de constitució d'agrupació d'interés urbanístic de la U.E. núm. 9.

Per a la tramitació s'ha utilitzat el procediment simplificat, i ha estat publicat anunci en el diari Las Provincias del 9 de maig de 2005, i en el Diari Oficial de la Generalitat el 27 de maig de 2005.

Durant els períodes d'informació pública no ha estat presentada cap al·legació.

El dia 28 de juny de 2005 es procedix a l'obertura de les proposicions juridicoeconòmiques presentades per a optar a l'adjudicació del Programa per al desenrotllament de l'actuació integrada i hi va ser presentada una sola plica, formulada per la mercantil **CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.**

De tot això va estendre acta el Sr. secretari del

M.I. Ayuntamiento de Manises el día mencionado.

Consta ha sido inscrita en el Registro de Agrupaciones de Interés Urbanístico la AIU “Unidad de Ejecución nº 9” de Manises con fecha 17 de junio de 2005 y número 4605, sin que haya realizado la misma manifestación alguna sobre el presente procedimiento ante el Ayuntamiento de Manises.

Que los Proyectos presentados han sido analizados por los servicios técnicos municipales, habiéndose realizado requerimiento par la subsanación de las deficiencias encontradas.

El 2 de agosto de 2007 presenta CONSTRUCCIONES SERRANO S.A. texto refundido, donde además lleva a cabo la subsanación de una serie de deficiencias detectadas por los servicios técnicos municipales. El indicado Texto Refundido incorpora Memoria del Programa de Actuación Integrada, Proyecto de Reparcelación, Estudio de Detalle, Proyecto de Urbanización.

Mediante Resolución 1657/07 de 4 de septiembre de la Concejala de Urbanismo se ha sometido a información pública el Estudio de Detalle presentado, publicándose anuncio en el periódico LAS PROVINCIAS de 26 de septiembre de 2007, así como anuncio en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana de la misma fecha, habiendo remitido notificación a los interesados.

Transcurrido el plazo de exposición pública, no consta la presentación de alegación alguna.

Mediante anuncio publicado en el Butlletí Oficial de la Provincia de València el 13 de marzo de 2008 se sometió a participación pública el Estudio de Integración Paisajística del ámbito de la Unidad de Ejecución, a los efectos previstos en el art. 15 del Decreto 120/2006, de 11 de agosto, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Paisaje de la

M.I. Ajuntament de Manises el dia mencionat.

Consta que ha estat inscrita en el Registre d'agrupacions d'Interés Urbanístic l'AIU “unitat d'execució núm. 9” de Manises amb data 17 de juny de 2005 i número 4605, sense que haja realitzat la mateixa cap manifestació sobre el present procediment davant de l'Ajuntament de Manises.

Que els projectes presentats han estat analitzats pels serveis tècnics municipals, i que s'ha realitzat requeriment per a l'esmena de les deficiències en ells trobades.

El 2 d'agost de 2007 presenta CONSTRUCCIONES SERRANO S.A. text refós, on a més du a terme l'esmena d'una sèrie de deficiències detectades pels serveis tècnics municipals. L'indicat text refós hi incorpora memòria del programa d'actuació integrada, projecte de reparcel·lació, estudi de detall, projecte d'urbanització.

Mitjançant la resolució 1.657/07 de 4 de setembre de la regidora d'Urbanisme s'ha sotmés a informació pública l'estudi de detall presentat, i s'ha publicat anunci en el periòdic LAS PROVINCIAS de 26 de setembre de 2007, així com en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana de la mateixa data, i se n'ha remés notificació als interessats.

Transcorregut el termini d'exposició pública, no hi consta la presentació de cap al·legació.

Per mitjà d'anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de València el 13 de març de 2008 es va sotmetre a participació pública l'estudi d'integració paisatgística de l'àmbit de la unitat d'execució, als efectes previstos en l'art. 15 del Decret 120/2006, d'11 d'agost, del Consell, pel que s'aprova el Reglament de Paisatge de la Comunitat Valenciana, en relació

Comunitat Valenciana, en relación a los artículos 13, 52 y 57 del mismo.

Transcurrido el mismo, se ha presentado el Informe sobre los resultados de la participación pública, que no modifica las previsiones, valoraciones y determinaciones reflejadas en el Estudio de Integración Paisajística redactado.

El procedimiento seguido es el simplificado establecido en el art. 48 y concordantes de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística, constando las Actas notariales justificativas de su cumplimiento.

En cuanto a los criterios de selección, el art. 47 de la Ley 6/1994, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística es el que establece las determinaciones que hace más conveniente la elección de una determinada Alternativa Técnica.

Puesto que no se ha suscitado alternativa alguna, no ha lugar a analizar cada uno de los aspectos indicados en la legislación vigente, con independencia de que se ha comprobado que la propuesta presentada cumple con los requisitos establecidos por la legislación vigente.

En todo caso, se ha comprobado que la mercantil proponente reúne los requisitos necesarios para adquirir la condición de Urbanizador.

En cuanto a las Alternativas Técnicas, así como Propositiones Jurídico-Económicas, ha de indicarse que sólo ha sido presentada una por la mercantil CONSTRUCCIONES SERRANO S.A., desarrollando la propuesta propia.

Han sido emitidos los informe técnicos procedentes, en los que proponen la aprobación del Estudio de Detalle propuesto y del Programa de Actuación Integrada, ajustándose ambos a la normativa legal que les resulta de aplicación. Incorporan a la propuesta una serie de rectificaciones con el fin de mejorar la

als articles 13, 52 i 57 del mateix.

Transcorregut el mateix, s'ha presentat l'informe sobre els resultats de la participació pública, que no modifica les previsions, valoracions i determinacions reflectides en l'estudi d'integració paisatgística redactat.

El procediment seguit és el simplificat establert en l'art. 48 i concordants de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística, constant les actes notariales justificatives del seu compliment.

Quant als criteris de selecció, l'art. 47 de la Llei 6/1994, de 15 de novembre, Reguladora de l'Activitat Urbanística és el que estableix les determinacions que fan més convenient l'elecció d'una determinada alternativa tècnica.

Ja que no s'hi ha suscitat cap alternativa, no pertoca analitzar cada un dels aspectes indicats en la legislació vigent, amb independència que s'ha comprovat que la proposta presentada complix amb els requisits establerts per la legislació vigent.

En tot cas, s'ha comprovat que la mercantil proponent reuneix els requisits necessaris per a adquirir la condició d'urbanitzador.

Quant a les alternatives tècniques, així com a les proposicions juridicoeconòmiques, ha d'indicar-se que només ha estat presentada una per la mercantil CONSTRUCCIONES SERRANO S.A., desenvolupant-hi la proposta pròpia.

Han sigut emesos els informe tècnics procedents, en els que proposen l'aprovació de l'estudi de detall proposat i del programa d'actuació integrada, ja que s'ajusten ambdós a la normativa legal que els resulta d'aplicació. Incorporen a la proposta una sèrie de rectificacions a fi de millorar l'actuació

actuación propuesta.

En cuanto al Proyecto de Reparcelación y de Urbanización deberá ser objeto de corrección, proponiendo se posponga su aprobación.

El órgano competente para la aprobación del Estudio de Detalle presentado, así como la aprobación y adjudicación del Programa de Actuación Integrada propuesto es el Pleno del Ayuntamiento de Manises.

Por todo ello, y de conformidad con el dictamen de la Comisión Informativa Permanente de Urbanismo, el Pleno del Ayuntamiento, por 18 votos a favor y 1 voto en contra, **acuerda**:

PRIMERO.- Aprobar el Estudio de Detalle para la ordenación de los volúmenes y alineación de viales de la manzana delimitada por las calles Trinquet, Vicente Calatrava, Rosas y José Segrelles propuesto por CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.

SEGUNDO.- Aprobar el Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada de la Unidad de Ejecución 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Manises, resolviendo la ejecución de la misma mediante el sistema de gestión indirecta, con las siguientes rectificaciones y modificaciones:

- 1.- Cuantos anuncios y publicaciones hayan sido realizados, o en el futuro sean necesarios para la ejecución del presente Programa, el coste lo asume el Urbanizador.
- 2.- El urbanizador se compromete a contratar con empresa constructora que cumpla los requisitos exigidos para la ejecución de la obra pública por la normativa contractual (deberá acreditar la solvencia técnica y económica, calificación y clasificación del contratista, previamente al inicio de las obras), dando cuenta al Ayuntamiento previamente a su intervención en la obra.
- 3.- La garantía será del 10% sobre el total de los costes de urbanización (incluidos los gastos

proposada.

Quant al projecte de reparcel·lació i d'urbanització haurà de ser objecte de correcció, i es proposa que es pospose la seua aprovació.

L'òrgan competent per a l'aprovació de l'estudi de detall presentat, així com l'aprovació i adjudicació del programa d'actuació integrada proposat és el Ple de l'Ajuntament de Manises.

Per tot això, i de conformitat amb el dictamen de la Comissió Informativa Permanent d'Urbanisme, el Ple de l'Ajuntament, per 18 vots a favor i 1 vot en contra, **acorda**:

PRIMER.- Aprovar l'estudi de detall per a l'ordenació dels volums i alineació de vials de l'illa delimitada pels carrers Trinquet, Vicente Calatrava, Rosas i José Segrelles proposat per CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.

SEGON.- Aprovar el programa per al desenrotllament de l'actuació integrada de la unitat d'execució 9 del Pla General d'Ordenació Urbana de Manises, i resoldre l'execució de la mateixa per mitjà del sistema de gestió indirecta, amb les següents rectificacions i modificacions:

- 1.- Quants anuncis i publicacions hagen estat realitzats, o en el futur siguen necessaris per a l'execució del present programa, el cost l'assumix l'urbanitzador.
- 2.- L'urbanitzador es compromet a contractar amb empresa constructora que complisca els requisits exigits per a l'execució de l'obra pública per la normativa contractual (haurà d'acreditar la solvència tècnica i econòmica, qualificació i classificació del contractista, prèviament a l'inici de les obres), i a donar compte a l'Ajuntament prèviament a la seua intervenció en l'obra.
- 3.- La garantia serà del 10% sobre el total dels costos d'urbanització (incloses les despeses

generales y beneficios de contratista y urbanizador y el I.V.A.).

4.- El plazo de garantía de las obras será de 12 meses desde su recepción.

5.- Deberá incluir en los gastos un 2% del total, excluidas las indemnizaciones y el IVA, que deberá ser abonado previamente a la suscripción del Convenio, para que el Ayuntamiento pueda contratar una Asistencia Técnica para el control de calidad del Programa.

6.- Deberá rectificar los costes de urbanización, la Memoria Descriptiva y Justificativa; así como la propuesta de forma de pago en los términos establecidos por el Arquitecto municipal en su informe.

TERCERO.- Designar urbanizador del Programa para el desarrollo de la Actuación Integrada de la Unidad de Ejecución 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Manises a la mercantil CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.

El precio de adjudicación es cerrado, ascendiendo a la cantidad de UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL DIECISIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS (1.154.017,67 €), I.V.A. no incluido, salvo los supuestos previstos legalmente.

CUARTO.- Facultar a la Alcaldía para la adopción de los actos de impulsión del expediente que sean precisos para llevar a buen fin su aprobación definitiva, incluyendo la suscripción del correspondiente Convenio Urbanístico con el urbanizador, sin perjuicio de poner en consideración del Pleno aquellos que sean de su competencia.

QUINTO.- Previa remisión a la Conselleria competente en Urbanismo, se proceda a la publicación del presente acuerdo en el Butlletí Oficial de la Provincia de València, así como, en su caso, se notifique la resolución a la mercantil proponente, así como al resto de los interesados, con expresa mención de los

generals i els beneficis de contractista i urbanitzador i l'IVA).

4.- El termini de garantia de les obres serà de 12 mesos des de la seua recepció.

5.- Haurà d'incloure en les despeses un 2% del total, excloses les indemnitzacions i l'IVA, que haurà de ser abonat prèviament a la subscripció del conveni, perquè l'Ajuntament puga contractar una assistència tècnica per al control de qualitat del programa.

6.- Haurà de rectificar els costos d'urbanització, la memòria descriptiva i justificativa; així com la proposta de forma de pagament en els termes establits per l'arquitecte municipal en el seu informe.

TERCER.- Designar urbanitzador del Programa per al desenrotllament de l'Actuació Integrada de la unitat d'execució 9 del Pla General d'Ordenació Urbana de Manises a la mercantil CONSTRUCCIONES SERRANO S.A.

El preu d'adjudicació és tancat, i puja a la quantitat d'UN MILIÓ CENT CINQUANTA-QUATRE MIL DÈSSET EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS (1.154.017,67 €), IVA no inclòs, excepte els supòsits previstos legalment.

QUART.- Facultar l'Alcaldia per a l'adopció dels actes d'impulsió de l'expedient que siguen necessaris per a portar a bon fi la seua aprovació definitiva, incloent en ells la subscripció del corresponent conveni urbanístic amb l'urbanitzador, sense perjudi de posar en consideració del Ple aquells que siguen de la seua competència.

QUINT.- Prèvia remissió a la Conselleria competent en Urbanisme, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de València, així com, si és el cas, notificar la resolució a la mercantil proponent, així com a la resta dels interessats, amb expressa mención dels recursos procedents i la resta de

recursos procedentes y demás prevenciones legales.

Dar traslado del presente acuerdo al Registro Municipal de Urbanismo dependiente de Secretaria, a los efectos de su inscripción en el mismo.

El voto en contra corresponde al concejal del grupo municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

Doña M^a Fernanda Escribano dice que aunque el voto sea a favor, debe destacar que, aunque se hayan ampliado las aceras, no se han previsto chaflanes en las esquinas, lo cual es rechazable.

8.- NOMBRAMIENTO DE REPRESENTANTES DEL AYUNTAMIENTO DE MANISES EN LA JUNTA PLENARIA DE LA MANCOMUNIDAD DE MUNICIPIOS QUART-BENAGER.

El Ayuntamiento de Manises, junto con otros municipios de la comarca de L'Horta, se integró en el año 1980 en la Mancomunidad de Municipios denominada "QUART Benager", entre cuyos fines estatutarios figuraban los de: prestación de los servicios de desinfección y desinsectación, matadero, servicios contra incendios, casas de socorro y hospital, educación profesional, servicio de vigilancia, recogida de perros vagabundos, servicios fúnebres y servicios urbanísticos.

En sesión plenaria de fecha 29 de Noviembre del año 2001, el Ayuntamiento de Manises adoptó acuerdo mediante el cual disponía la separación del Municipio de la Mancomunidad Quart Benager, solicitando de la misma la convocatoria de Junta Plenaria que se pronunciara sobre la misma, ya que, de conformidad con lo previsto en los Estatutos, se requería el pronunciamiento de la Junta

prevencions legals.

Traslladar del present acord al Registre Municipal d'Urbanisme dependent de Secretària, a l'efecte de la seua inscripció en el mateix.

El vot en contra correspon al regidor del grup municipal Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista.

La senyora Ma. Fernanda Escribano diu que encara que el vot siga a favor, ha de destacar que, encara que s'hagen ampliat les voreres, no s'han previst xamfrans en els cantons, la qual cosa és rebutjable.

8.- NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT DE MANISES EN LA JUNTA PLENÀRIA DE LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIIS QUART-BENAGER

L'Ajuntament de Manises, junt amb altres municipis de la comarca de l'Horta, es va integrar l'any 1980 en la Mancomunitat de Municipis denominada Quart Benàger, entre els fins estatutaris de la qual figuraven els de: prestació dels serveis de desinfecció i desinsectació, escorxador, serveis contra incendis, cases de socors i hospital, educació professional, servei de vigilància, arplega de gossos vagabunds, serveis fúnebres i serveis urbanístics.

En sessió plenària de data 29 de novembre de l'any 2001, l'Ajuntament de Manises va adoptar acord per mitjà del qual disposava la separació del municipi de la Mancomunitat Quart Benàger, i sol·licitava de la mateixa la convocatòria de Junta Plenària perquè es pronunciara sobre la mateixa, ja que, de conformitat amb el que preveuen els estatuts, es requeria el pronunciament de la Junta Plenària

Plenaria para acordar la separación de miembros de la Mancomunidad. Tal solicitud del Ayuntamiento no fue atendida por la Mancomunidad, que hasta el momento no ha resuelto sobre el asunto.

A principios del presente mes de febrero se recibe en el Ayuntamiento comunicación de la Secretaría de la Mancomunidad dando cuenta de las evidencias que muestran la conveniencia de iniciar los trámites necesarios para su disolución, habida cuenta de que las competencias asignadas a la misma han quedado diluidas y los servicios han dejado de prestarse. Para lograr esta finalidad es preciso reactivar el aparato organizativo de la institución a fin de que sus órganos legítimos sean quienes aborden el problema y adopten las decisiones que se estimen oportunas.

Por lo expuesto, y de conformidad con los Estatutos que rigen la Mancomunidad, y a los fines expresados, el Pleno, a propuesta de la Alcaldía y de los grupos municipales interesados, por unanimidad, **acuerda:**

PRIMERO.- Designar como vocales de la Junta Plenaria de la Mancomunidad de municipios “Quart-Benager”, en representación del Ayuntamiento de Manises, a los siguientes concejales:

Por el Grupo Partido Popular:

D. Enrique Angel Crespo Calatrava (Alcalde)
D. Francisco Miguel Izquierdo Moreno
D^a. M^a Desamparados Valldecabres Valls
D. Francisco Elías Gimeno Miñana

Por el Grupo Partido Socialista Obrero Español- Progresistas de Manises:

D^a. Mercedes Sancenón Latorre
D. Alvaro Alfaro Belmonte

Para el ejercicio del voto en representación de los miembros de cada grupo son designados los siguientes concejales:

Del Grupo Partido Popular: D. Francisco

per a acordar la separació de membres de la Mancomunitat. Tal sol·licitud de l'Ajuntament no va ser atesa per la Mancomunitat, que fins al moment no ha resolt sobre l'assumpte.

A principi del present mes de febrer es rep en l'Ajuntament comunicació de la Secretaria de la Mancomunitat que dona compte de les evidències que mostren la conveniència d'iniciar els tràmits necessaris per a la seua dissolució, tenint en compte que les competències assignades a la mateixa han quedat diluïdes i els serveis han deixat de prestar-se. Per a aconseguir esta finalitat és necessari reactivar l'aparell organitzatiu de la institució a fi que els seus òrgans legítims siguen els que aborden el problema i adopten les decisions que s'estimen oportunes.

Per allò que s'ha exposat, i de conformitat amb els estatuts que regixen la Mancomunitat, i als fins expressats, el Ple, a proposta de l'Alcaldia i dels grups municipals interessats, per unanimitat, **acorda:**

PRIMER.- Designar com a vocals de la Junta Plenària de la Mancomunitat de municipis Quart-Benàger, en representació de l'Ajuntament de Manises, els següents regidors:

Pel grup Partit Popular:

Sr. Enrique Angel Crespo Calatrava (alcalde)
Sr. Francisco Miguel Izquierdo Moreno
Sra. Ma. Desamparados Valldecabres Valls
Sr. Francisco Elías Gimeno Miñana

Pel grup Partit Socialista Obrer Espanyol- Progresistes de Manises:

Sra. Mercedes Sancenón Latorre
Sr. Alvaro Alfaro Belmonte

Per a l'exercici del vot en representació dels membres de cada grup són designats els següents regidors:

Del grup Partit Popular: Sr. Francisco Izquierdo

Izquierdo Moreno
Del Grupo Partido Socialista Obrero Español-
Progressistas de Manises: D^a. Mercedes
Sancenón Latorre.

SEGUNDO.- Comunicar este acuerdo a la
Mancomunidad de municipios QUART-
BENAGER a los efectos oportunos.

9.- PROPOSICIÓN DEL PORTAVOZ DEL GRUPO POPULAR SOBRE REVISIÓN DE MODELO DE FINANCIACIÓN TERRITORIAL.

Vista la proposición de referencia y resultando
que en el día de hoy se ha presentado por parte
del Grupo PSOE-Progressistas de Manises una
moción sobre el mismo tema para ser debatida
en esta sesión plenaria, y considerando la
conveniencia de un mejor estudio del asunto y
de la adopción, a ser posible, de una iniciativa
conjunta sobre el mismo, el Pleno acuerda, por
unanimidad, dejar el asunto sobre la Mesa para
su estudio por parte de los grupos municipales.

10.- MOCIONES: ASUNTOS NO INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA SOBRE LOS QUE DEBA PRONUNCIARSE EL PLENO POR RAZONES DE URGENCIA.

No hubo asuntos que tratar por razones de
urgencia.

11.- RUEGOS.

11.1. Ruego que formula el concejal del grupo Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista Don Jesús León.

Don Jesús León ruega que el Ayuntamiento
estudie la posibilidad de implantar un servicio
de una Brigada de Obras que pueda reparar
cualquier desperfecto en la vía pública a la

Moreno
Del grup Partit Socialista Obrer Español-
Progressistes de Manises: Sra. Mercedes
Sancenón Latorre.

SEGON.- Comunicar este acord a la
Mancomunitat de municipis Quart-Benàger als
efectes oportuns.

9.- PROPOSICIÓ DEL PORTAVEU DEL GRUP POPULAR SOBRE REVISIÓ DE MODEL DE FINANÇAMENT TERRITORIAL

Vista la proposició de referència i resultant que
en el dia de hui s'ha presentat per part del grup
PSOE-Progressistes de Manises una moció
sobre el mateix tema per a ser debatuda en esta
sessió plenària, i considerant la conveniència
d'un millor estudi de l'assumpte i de l'adopció,
si és possible, d'una iniciativa conjunta sobre el
mateix, el Ple acorda, per unanimitat, deixar
l'assumpte sobre la taula per al seu estudi per
part dels grups municipals.

10.- MOCIONS: ASSUMPTES NO INCLOSOS EN L'ORDRE DEL DIA SOBRE ELS QUALS HAJA DE PRONUNCIAR-SE EL PLE PER RAONS D'URGÈNCIA

No va haver-hi assumptes que tractar per raons
d'urgència.

11.- PRECS

11.1. Prec que formula el regidor del grup Esquerra Unida-Els Verds-Izquierda Republicana: Acord Municipal d'Esquerres i Ecologista, el senyor Jesús León

El senyor Jesús León prega que l'Ajuntament
estudie la possibilitat d'implantar un servei
d'una brigada d'obres que pugui reparar
qualsevol desperfecte en la via pública a la

mayor brevedad, de forma similar al servicio “72 horas” que tiene en funcionamiento el Ayuntamiento de Valencia, pues está demostrada la eficacia de este servicio para cubrir este tipo de necesidades.

El Sr. Alcalde, Don Enrique Crespo, señala que esa idea ya se recoge en el programa electoral del Partido Popular y la idea del equipo de gobierno es poner pronto en marcha este servicio 72 horas; de hecho, ya se está estudiando a fondo la forma de articularlo jurídica y funcionalmente.

11.2. Ruegos que formula la concejala del grupo PSOE-Progressistas de Manises Doña M^a Fernanda Escribano.

Doña M^a Fernanda Escribano formula los siguientes ruegos:

- que se cambie con la celeridad prevista para el servicio 72 horas la placa de la Calle Jarafuel, cuestión pendiente desde hace tiempo
- que se procure puntualidad en la celebración de las sesiones de las comisiones Informativas Municipales
- que se solicite al órgano competente el establecimiento del servicio de pediatría en el dispensario de el Carmen.

Doña Amalia Wollstein señala que el Ayuntamiento ya ha solicitado el establecimiento del servicio de pediatría y sigue insistiendo en su implantación, a pesar del problema principal existente de no llegar al ratio exigido para ello.

12.- PREGUNTAS

12.1. Preguntas que formula la concejala del grupo PSOE-Progressistas de Manises Doña M^a Fernanda Escribano.

Doña M^a Fernanda Escribano formula las siguientes preguntas:

major brevetat, de forma semblant al servei “72 hores” que té en funcionament l'Ajuntament de València, perquè està demostrada l'eficàcia d'este servei per a cobrir este tipus de necessitats.

El Sr. alcalde, senyor Enrique Crespo, assenyala que eixa idea ja s'arreplega en el programa electoral del Partit Popular i la idea de l'equip de govern és posar prompte en marxa este servei 72 hores; de fet, ja s'està estudiant a fons la forma d'articular-ho jurídicament i funcionalment.

11.2. Precs que formula la regidora del grup PSOE-Progressistas de Manises, la senyora Ma. Fernanda Escribano

La senyora Ma. Fernanda Escribano formula els precs següents:

- Que es canvie amb la celeritat prevista per al servei 72 hores la placa del carrer Jarafuel, qüestió pendent des de fa temps
- Que es procure puntualitat en la celebració de les sessions de les comissions informatives municipals
- Que se sol·licite a l'òrgan competent l'establiment del servei de pediatria en el dispensari del Carmen.

La senyora Amalia Wollstein assenyala que l'Ajuntament ja ha sol·licitat l'establiment del servei de pediatria i continua insistint en la seua implantació, a pesar del problema principal existent de no arribar al ràtio exigut per a això.

12.- PREGUNTES

12.1. Preguntes que formula la regidora del grup PSOE-Progressistas de Manises, la senyora Ma. Fernanda Escribano

La senyora Ma. Fernanda Escribano fa les preguntes següents:

1.-El pasado 20 de diciembre el grupo socialista-progressistas ya advirtió de la destrucción a que está sometida el Barri D'Obradors y de la ocupación de inmuebles en el mismo; ¿qué ha hecho el equipo de gobierno al respecto y qué se va a hacer para la defensa del patrimonio cultural del Barri D'Obradors?.

Doña Amparo Valdecabres dice que el Ayuntamiento ha hecho varias cosas con respecto a este tema, y de ellas se dará cumplida información en el seno de la Comisión Informativa de Urbanismo.

2.- ¿Cuándo acabarán las obras de construcción del Puente entre Manises y Paterna?

El Sr. Alcalde responde que las obras van a buen ritmo y acabarán antes de que finalice el presente año.

Finalizadas las intervenciones, Doña Amalia Wollstein, Concejala Delegada del Area de Bienestar Social, anuncia a todos los presentes la inauguración de las Oficinas de la Agencia de Mediación para la Integración y la Convivencia Social (AMICS), en los bajos del edificio el Molí, el próximo martes día 29 a las 12.00 del mediodía, acto al cual están todos invitados.

Y no habiendo otros asuntos que tratar, el Sr. Alcalde da por finalizada la sesión siendo las 14 horas y 15 minutos, de todo lo cual, como Secretario doy fe.

L'alcalde / El alcalde

Enrique A. Crespo Calatrava

1.-El passat 20 de desembre el grup Socialista-Progressistes ja va advertir de la destrucció a què està sotmés el barri d'Obradors i de l'ocupació d'immobles en el mateix; què ha fet l'equip de govern respecte d'això i què es va a fer per a la defensa del patrimoni cultural del barri d'Obradors?

La senyora Amparo Valdecabres diu que l'Ajuntament ha fet diverses coses respecte a este tema, i d'elles es donarà complida informació en el si de la Comissió Informativa d'Urbanisme.

2.- Quan acabaran les obres de construcció del pont entre Manises i Paterna?

El Sr. alcalde respon que les obres van a bon ritme i acabaran abans que finalitze el present any.

Finalitzades les intervencions, la senyora Amalia Wollstein, regidora delegada de l'Àrea de Benestar Social, anuncia a tots els presents la inauguració de les Oficines de l'Agència de Mediació per a la Integració i la Convivència Social (AMICS), en els baixos de l'edifici el Molí, dimarts que ve dia 29 a les 12.00 del migdia, acte al qual estan tots invitats.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, el Sr. alcalde dóna per finalitzada la sessió a les 14 hores i 15 minuts, i de tot això, com a secretari done fe.

El secretari / El secretario

Antonio J. Pascual Ferrer